

Energieverbund Regensdorf/Dielsdorf/Buchs Baustellen-Information

Sperrung Dielsdorfer- und Buchserstrasse «Hand» Bau Fernwärmenetz

Zürich, 19. Mai 2025

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° wird in Zusammenarbeit mit den Gemeinden Buchs und Dielsdorf die Fernwärmeleitungen über die «Hand» durchführen, danach sanieren die Gemeinden die Strasse.

Energie 360° baut in den Gemeinden Regensdorf, Dielsdorf und Buchs Energieverbünde. Die Energieverbünde werden einen Grossteil der Gebäude in den Gemeinden mit regionaler Wärme zum Heizen und fürs Warmwasser versorgen.

Das ICT-Unternehmen Green betreibt in Dielsdorf drei grosse Datacenter. **Diese produzieren genügend Abwärme, um viele Gebäude in sechs Gemeinden zu beheizen.**

Voraussichtlich 2026 erhalten die ersten Kund*innen in Regensdorf und Dielsdorf Wärme. In Buchs findet die erste Wärmelieferung voraussichtlich 2027 statt.

Nach Inbetriebnahme aller sechs Energieverbünde können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden. Dadurch werden ca. 27 000 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart.

Wichtig für Anwohner*innen, Geschäfte und Unternehmen, deren Mitarbeiter*innen und Kund*innen
Die Buchser- und die Dielsdorferstrasse werden für die Bauarbeiten zwischen der Südstrasse und dem Werkhof Buchs für den Verkehr vollständig gesperrt.

Umleitungsrouten und flankierende Massnahmen zur Verkehrlenkung sind im Plan auf der Rückseite dargestellt. Bitte beachten Sie die Beschilderung für Umleitungen vor Ort.



Bauarbeiten

In der Bauphase über die «Hand» wird die Fernwärmeverbindungsleitung von Dielsdorf nach Regensdorf gebaut. Direkt anschliessend erfolgen die Strassensanierung und zusätzliche Werkleitungsbauarbeiten durch die Gemeinden Buchs und Dielsdorf.

Die Arbeiten beginnen am **Montag, 23. Juni 2025** und dauern bis voraussichtlich **Mitte Dezember 2025** an.

Weitere Informationen

Die Zugänge zu den Liegenschaften im Baustellenperimeter sind gewährleistet.

Während den Bauarbeiten wird es im ganzen Gebiet zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen.

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

Vereinzelte sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Im Anschluss folgen weitere Bauarbeiten im Herrenweg, diese Auswirkungen werden in einem weiteren Schreiben kommuniziert.

Gesamtprojektleitung

Energie 360° AG
Fiona Kukaj
fiona.kukaj@energie360.ch

Bauführer und Kontakt

Walo Bertschinger AG
Manuel Schärer und Mesud Zeka
044 745 23 11
manuel.schaerer@walo.ch
mesud.zeka@walo.ch



e360.ag/regensdorf
e360.ag/dielsdorf
e360.ag/buchs



